



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CRUZÁLIA**  
**ESTADO DE SÃO PAULO**

**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**

**LEI Nº 703/2019, DE 24 DE MAIO DE 2019**

**"AUTORIZA A ALIENAÇÃO DE IMÓVEL QUE ESPECIFICA, POR DOAÇÃO À COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO – CDHU".**

**JOSE ROBERTO CIRINO**, Prefeito do Município de Cruzália, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, faço saber que a Câmara aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte lei.

Art. 1º Fica a Prefeitura Municipal de Cruzália autorizada a alienar à Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU, por doação, o seguinte imóvel, situado na cidade de Cruzália, Comarca de Maracáí – SP.

| Quadra | Lote | Matrícula |
|--------|------|-----------|
| A      | 1    | 6.199     |
| A      | 2    | 6.200     |
| A      | 3    | 6.201     |
| A      | 4    | 6.202     |
| A      | 5    | 6.203     |
| A      | 6    | 6.204     |
| A      | 7    | 6.205     |
| A      | 8    | 6.206     |
| A      | 9    | 6.207     |
| A      | 10   | 6.208     |
| A      | 11   | 6.209     |
| A      | 12   | 6.210     |
| A      | 13   | 6.211     |
| A      | 14   | 6.212     |
| A      | 15   | 6.213     |
| A      | 16   | 6.214     |
| A      | 17   | 6.215     |
| A      | 18   | 6.216     |
| A      | 19   | 6.217     |
| A      | 20   | 6.218     |
| A      | 21   | 6.219     |
| A      | 22   | 6.220     |
| B      | 1    | 6.221     |
| B      | 2    | 6.222     |
| B      | 3    | 6.223     |
| B      | 4    | 6.224     |
| B      | 5    | 6.225     |
| B      | 6    | 6.226     |
| B      | 7    | 6.227     |
| B      | 8    | 6.228     |

# PREFEITURA MUNICIPAL DE CRUZALIA

ESTADO DE SÃO PAULO

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

|   |    |       |
|---|----|-------|
| B | 9  | 6.229 |
| B | 10 | 6.230 |
| B | 11 | 6.231 |
| B | 12 | 6.232 |
| B | 13 | 6.233 |
| B | 14 | 6.234 |
| B | 15 | 6.235 |
| B | 16 | 6.236 |
| B | 17 | 6.237 |
| B | 18 | 6.238 |
| B | 19 | 6.239 |
| B | 20 | 6.240 |
| C | 1  | 6.241 |
| C | 2  | 6.242 |
| C | 3  | 6.243 |
| C | 4  | 6.244 |
| C | 5  | 6.245 |
| C | 6  | 6.246 |
| C | 7  | 6.247 |
| C | 8  | 6.248 |
| C | 9  | 6.249 |
| C | 10 | 6.250 |
| C | 11 | 6.251 |
| C | 12 | 6.252 |
| C | 13 | 6.253 |
| C | 14 | 6.254 |
| C | 15 | 6.255 |
| C | 16 | 6.256 |
| C | 17 | 6.257 |
| C | 18 | 6.258 |
| C | 19 | 6.259 |
| C | 20 | 6.260 |
| D | 1  | 6.261 |
| D | 2  | 6.262 |
| D | 3  | 6.263 |
| D | 4  | 6.264 |
| D | 5  | 6.265 |
| D | 6  | 6.266 |
| D | 7  | 6.267 |
| D | 8  | 6.268 |
| D | 9  | 6.269 |
| D | 10 | 6.270 |
| D | 11 | 6.271 |
| D | 12 | 6.272 |
| E | 1  | 6.273 |
| E | 2  | 6.274 |
| E | 3  | 6.275 |
| E | 4  | 6.276 |
| E | 5  | 6.277 |
| E | 6  | 6.278 |

|   |    |       |
|---|----|-------|
| E | 7  | 6.279 |
| E | 8  | 6.280 |
| E | 9  | 6.281 |
| E | 10 | 6.282 |
| E | 11 | 6.283 |
| E | 12 | 6.284 |
| F | 1  | 6.285 |
| F | 2  | 6.286 |
| F | 3  | 6.287 |
| F | 4  | 6.288 |
| F | 5  | 6.289 |
| F | 6  | 6.290 |
| F | 7  | 6.291 |
| F | 8  | 6.292 |
| F | 9  | 6.293 |
| F | 10 | 6.294 |
| F | 11 | 6.295 |
| F | 12 | 6.296 |
| G | 1  | 6.297 |
| G | 2  | 6.298 |
| G | 3  | 6.299 |
| G | 4  | 6.300 |
| G | 5  | 6.301 |
| G | 6  | 6.302 |
| G | 7  | 6.303 |
| G | 8  | 6.304 |
| G | 9  | 6.305 |
| G | 10 | 6.306 |
| G | 11 | 6.307 |
| G | 12 | 6.308 |
| H | 1  | 6.309 |
| H | 2  | 6.310 |
| H | 3  | 6.311 |
| H | 4  | 6.312 |
| H | 5  | 6.313 |
| H | 6  | 6.314 |
| H | 7  | 6.315 |
| H | 8  | 6.316 |
| H | 9  | 6.317 |
| H | 10 | 6.318 |
| I | 1  | 6.319 |
| I | 2  | 6.320 |
| I | 3  | 6.321 |
| I | 4  | 6.322 |
| I | 5  | 6.323 |
| I | 6  | 6.324 |
| I | 7  | 6.325 |
| I | 8  | 6.326 |
| I | 9  | 6.327 |
| I | 10 | 6.328 |



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CRUZÁLIA

ESTADO DE SÃO PAULO

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

Art. 2º - A doação a que se refere a presente lei será feita para que a CDHU destine o imóvel doado às finalidades previstas na lei nº 905 de 18 de dezembro de 1975 e as despesas com a lavratura do instrumento público e com o registro do título junto ao Cartório de Registro de Imóveis ficarão a cargo da CDHU.

Parágrafo único – A doação será irrevogável e irretratável, salvo se for dada ao imóvel destinação diversa da prevista na mencionada lei.

Art. 3º - A Prefeitura Municipal se obrigará, na escritura de doação, a responder pela evicção do imóvel, devendo desapropriá-lo e doa-lo novamente à donatária CDHU se, a qualquer título, for reivindicado por terceiros ou anulada a primeira doação, tudo sem ônus para a CDHU.

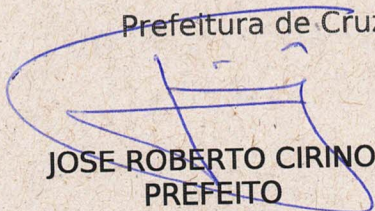
Art. 4º - A Prefeitura Municipal doadora fornecerá à CDHU, toda a documentação e esclarecimentos que se fizerem necessários e forem exigidos antes e após a escritura de doação, inclusive certidão negativa de débito – CND, expedida pelo Instituto Nacional de Seguro Social; Certidão da Receita Federal Pasp e/ou PIS e Certidão do FGTS para efeito do respectivo registro.

Art. 5º - Da escritura de doação deverão constar, obrigatoriamente, todas as cláusulas e condições estabelecidas nesta lei.

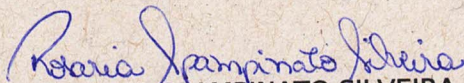
Art. 6º - Enquanto estiverem no domínio da COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO – CDHU, os bens imóveis, móveis e os serviços, integrantes do Conjunto Habitacional que ela implantar neste Município, ficam isentos de tributos municipais, devendo após a municipalidade lançar os referidos impostos em face dos mutuários beneficiados.

Art. 7º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Prefeitura de Cruzália aos 24 de maio de 2019.

  
JOSE ROBERTO CIRINO  
PREFEITO

Publicado e registrado nesta Prefeitura e no Diário Oficial Eletrônico do Município.

  
ROSARIA SPAMPINATO SILVEIRA  
ASSESSOR DE GABINETE